



**Contrat de Fourniture de Gaz Naturel
Conditions Particulières Stabilité Lissée**

DOCUMENT CONFIDENTIEL

11/06/2024 - 202406400190



Endesa Energía

Contrat de Fourniture de Gaz Naturel

Conditions Particulières

SDC Le Lys d'Or - Annecy

- Date de remise de l'offre : 11/06/2024
 - Offre valable jusqu'à 11/06/2024
- Référence de l'Offre de Contrat de Fourniture : 202406400190



1 PRÉAMBULE

1.1 Identification des parties

Client :

Nom :	SDC Le Lys d'Or - Annecy
Forme sociale :	Copropriété -
Nom du signataire / Acheteur représenté par, en qualité de:	Aurélie Dubois - Gestionnaire de copropriété Ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes pour signer pour l'ensemble des sociétés présentes au contrat
Adresse du siège social :	7 bis avenue François Favre 74000 ANNECY
Nom Contact Client :	Mme Aurélie DUBOIS
Email :	aurdubois@citya.com
Tél :	0450667076

Représentant légal :

Nom :	CITYA IMMOBILIER HAUTE SAVOIE
Forme sociale :	SAS, société par actions simplifiée - 5710
Représenté par, en qualité de :	mr BLANC POTARD Stephane Ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes pour signer pour l'ensemble des sites présents au contrat
Numéro de SIREN :	304463672
Adresse du siège social :	11 AVENUE D ALBIGNY RESIDENCE LE PRESIDENT 74000 ANNECY
Nom Contact Client :	Mme Aurélie DUBOIS
Email :	aurdubois@citya.com
Tél :	0450667076

Fournisseur :

ENDESA ENERGIA SA, ci-après **ENDESA**, société anonyme de droit espagnol dont le siège est situé Ribera del Loira, 60, 28042 MADRID, Espagne, immatriculée au Registre du commerce de Madrid au tome 12.797, folio 208, section 8, feuille numéro M-205381, inscription 1. ENDESA gère ses activités en France par l'intermédiaire de sa succursale immatriculée sous le numéro 499590552 R.C.S. Paris, ayant son adresse au 10 Boulevard Haussmann 75009 Paris, représentée par Monsieur Amine Ben Amara, Responsable des ventes.



1.2 Périmètre de fourniture

La fourniture de gaz naturel d'ENDESA concerne la totalité des besoins en gaz des sites mentionnés au Tableau 1 et s'étend sur la période contractuelle indiquée au Tableau 3. Le début du Contrat est fixé à 06h00 CET (Central European Time) au premier jour de fourniture, et la fin de celui-ci à 6h CET (Central European Time) le lendemain du dernier jour de fourniture.

1.3 Données sites

Les principales informations sur les sites objet de la livraison de gaz naturel sont résumées dans les tableaux suivants :

Nom du site	Adresse	CP	Ville	NAF*
Le Lys d'Or - Annecy	7B AVENUE FRANCOIS FAVRE - 74000 - ANNECY	74000	ANNECY	6831Z

Tableau 1 : sites

Nom du site	PCE**	CAR utilisée*** (MWh)	Profil***	Tarif de distribution***	Opérateur de réseau
Le Lys d'Or - Annecy	19515629476313	182,817	P012	T2	GrDF

Tableau 2 : données techniques

* NAF: code Nomenclature des Activités Françaises.
** PCE : point de comptage et d'estimation, soit le point de livraison.
*** Tarif de distribution, CAR et profil appliqués sous réserve de la validation de l'opérateur de réseau.

2 OFFRE DE PRIX

Nom du site	Période de fourniture	Abonnement €/mois	Abonnement Stockage €/mois***	Prix de l'énergie €/MWh	Terme variable d'acheminement €/MWh
Le Lys d'Or - Annecy	01/01/2025 - 31/12/2027	112,72	24,1	51,99	8,93

Tableau 3 : offre de prix

Le Prix du Contrat se compose d'un Abonnement et d'un Abonnement Stockage facturé en euros par mois, du Prix de l'énergie et du Terme Variable d'Acheminement facturé à chaque mégawattheure consommé par le Client selon les relevés du Gestionnaire de Réseau et selon les Conditions de Paiements ci-après article 5.

Ce Prix du Contrat inclut le coût de la fourniture de gaz naturel ainsi que les charges résultant d'obligations réglementaires (ci-après « Charges »), notamment ceux relatifs au stockage (coût régulé depuis la loi n°2017-1839 du 30 décembre 2017), à l'accès et à l'utilisation des réseaux publics de transport (ATRT) et de distribution (ATRD) et aux certificats d'économie d'énergie.

La fixité du prix concerne l'Abonnement, l'Abonnement Stockage, le Terme Variable d'Acheminement et le Prix de l'énergie HT du MWh, hors évolutions réglementaires des « Charges » et données techniques des sites précisées au tableau 2 qui pourront être répercutées à la hausse ou à la baisse, par ENDESA conformément aux Articles 5.3 et suivants des Conditions Générales de Vente.



3 FLEXIBILITÉ

Les présentes Conditions Particulières ne comprennent aucun engagement de consommation.

4 ESTIMATION DES TAXES, CONTRIBUTIONS ET AUTRES DISPOSITIFS REGLEMENTAIRES

La TICGN (Taxes Intérieure de Consommation sur le Gaz Naturel) est de 16,37 €/MWh et s’applique à chaque MWh consommé.
La CTA (Contribution Tarifaire d’Acheminement) est facturée mensuellement.

Tarif de distribution	CTA en €/an
T2	34,49

Tableau 4 : contributions et taxes

Tout changement réglementaire des tarifs des taxes, des contributions et d’autres dispositifs réglementaires à la hausse ou à la baisse, pourra être répercuté par ENDESA conformément aux Articles 5.3 et suivants des Conditions Générales de Vente.

5 CONDITIONS DE PAIEMENT

Rythme de facturation	Mode de paiement	Délai de paiement
Mensuel	Prélèvement	Fin de mois de facturation

Tableau 5 : conditions de paiement

Le client devra remplir le mandat de prélèvement SEPA et le renvoyer dûment signé, accompagné d’un Relevé d’Identité Bancaire (RIB) en même temps que le Contrat.

6 CONFIDENTIALITE

Les informations contenues dans ce document sont strictement confidentielles. Elles ne peuvent être transmises en aucun cas à des tiers externes aux sociétés du Client, sans autorisation préalable et écrite d’ENDESA.

7 CONDITIONS D’APPLICATION DU CONTRAT

Toutes les clauses des Conditions Générales de Vente (CGV) d’Endesa jointes aux présentes Conditions Particulières (CP) font partie intégrante du Contrat de fourniture et en sont indissociables (« Contrat »).
A la date de la signature des présentes, le Client déclare :



**Contrat de Fourniture de Gaz Naturel**
Conditions Particulières Stabilité Lissée

DOCUMENT CONFIDENTIEL

11/06/2024 - 202406400190



- avoir pris connaissance des Conditions Générales de Vente en vigueur et de les accepter,
- avoir pris connaissance des Conditions Standard de Livraison de GrDF en vigueur et de les accepter (disponible sur le site www.grdf.fr),
- avoir mandaté ENDESA pour accéder à ses données de comptage auprès de son gestionnaire de réseau,
- avoir pris ses dispositions pour résilier son contrat de fourniture de gaz auprès son précédent fournisseur et ne pas être engagé avec ce dernier sur les mêmes périodes de fourniture que le présent Contrat,
- être habilité et avoir conscience d'engager sa société sur un Contrat pour une durée déterminé dès le jour de la signature.

Afin de notifier son accord sur les termes de ce Contrat, le Client retournera par courrier électronique à contrats@endesa.fr un exemplaire des CP paraphées et signées avant la fin de la période de validité et un exemplaire des CGV paraphées.

En cas d'exonération (TVA, TICGN), le client fournira une attestation la justifiant aux interlocuteurs ENDESA.

Le présent Contrat constitue, de la part d'ENDESA, une offre de contracter sous réserve que des changements importants des conditions de marché ne viennent, avant l'accord du Client, en modifier, notamment les conditions tarifaires, et sous réserve que le Client fasse l'objet d'une couverture financière suffisante de la part du partenaire d'assurance-crédit d'ENDESA.

En cours de Contrat, les Parties pourront se prévaloir de l'article 1195 du Code civil.

La signature des Conditions Particulières par un représentant d'ENDESA vaudra confirmation finale. ENDESA retournera au Client, par courrier électronique, un exemplaire signé par un de ses représentants.

Le Client

Nom Prénom : Aurélie Dubois

Date : 11/06/2024

Signature et tampon de la société

Précédée de la mention « Bon pour accord » :

Bon pour accord

ENDESA

Nom Prénom : Ben Amara Amine

Date : 11/06/2024 14:14

Signature :

DocuSigned by:

1CBF2B59C9DC481...



Mandat de prélèvement SEPA
SEPA Direct Debit Mandate

Référence unique du mandat Mandate reference 304463672-50002
Identifiant du créancier Creditor Identifier FR04ZZZ491049
Nom du Créancier Creditor's name Endesa Energia Succursale France
Numéro et nom de la rue Number and name of the street 10 BOULEVARD HAUSSMANN
Code Postal - Ville Postal Code - City-Town 75009 - PARIS
Pays Country FRANCE

En signant ce formulaire de mandat, vous autorisez (A) Endesa Energia Succursale France à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et (B) votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de Endesa Energia Succursale France. Vous bénéficiez du droit d’être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Toute demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte.

By signing this mandate form, you authorize (A) the Creditor to send instructions to your bank to debit your account and (B) your bank to debit your account in accordance with the instructions from the Creditor. As part of your rights, you are entitled to a refund from your bank under the terms and conditions of your agreement with your bank. A refund must be claimed within eight weeks starting from the date on which your account was debited

Raison Sociale du débiteur Name of the debtor SDC Le Lys d'Or - Annecy
Votre adresse (Numéro et nom de la rue) Address of the debtor 7 bis avenue François Favre -
Code Postal - Ville Postal Code - City - Town 74000 - ANNECY
Pays Country of the debtor France
Swift BIC FR76 1450 5000 0108 0037 5079 185
Les coordonnées de votre banque - IBAN Account number - IBAN CEPAFRPP450

Type de paiement Type of payment

☒ Paiement récurrent Recurrent payment

Signé le Date-location in which you are signing 11/06/2024

Signature Signature of the debtor DocuSigned by: Aurélien Dubois 1CBF2B59C9DC481...	TVA FR34304463672
--	-----------------------------

Tous les champs doivent être obligatoirement remplis.
Après signature ce mandat doit être envoyé au créancier pour son archivage.